



## IMU 2021 scadenza 2° rata al 16 dicembre 2021

Si ricorda che, ai sensi della normativa vigente, il pagamento dell'imposta IMU 2021 dovuta a saldo deve essere effettuato **entro il 16 dicembre 2021** applicando le aliquote approvate con [Deliberazione Consiliare n. 4 del 29/05/2021](#), **al netto di quanto già versato in sede di pagamento dell'acconto.**

Resta invariata la modalità di pagamento del tributo, che deve essere effettuato mediante modello F24.

### ALIQUOTE:

Riferimento normativo	Tipologia immobile	Aliquota I.M.U.	Detrazione
L.27/12/2019 n. 160 art.1, <b>c.748 e 749</b>	Abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9	6,00‰	200,00
L.27/12/2019 n. 160 art.1, <b>c.750</b>	Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557	1,00‰	0,00
L.27/12/2019 n. 160 art.1, <b>c.751</b>	Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita	1,25‰	0,00
L.27/12/2019 n. 160 art.1, <b>c.752</b>	Terreni agricoli	0	0,00
L.27/12/2019 n. 160 art.1, <b>c.753</b>	Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	10,60‰	0,00
L.27/12/2019 n. 160 art.1, <b>c.754</b>	gli immobili diversi dall'abitazione principale e diversi da quelli di cui ai commi da 750 a 753	10,60‰	0,00
L.27/12/2019 n. 160 art.1, <b>c.6 e c. 746</b>	aree fabbricabili da P.R.G. e da ogni caso di utilizzazione edificatoria dell'area anche se ricade in zona agricola.	10,00‰	0,00

**Per ogni ulteriore chiarimento sono, inoltre, disponibili:**

**il numero telefonico +39 0775 596017**

**la mail: [servizio.finanziario@comune.torrecastelli.fr.it](mailto:servizio.finanziario@comune.torrecastelli.fr.it)**

**la PEC: [protocollo.torrecastelli@pec.it](mailto:protocollo.torrecastelli@pec.it)**