

# IL PROGETTO SISMA BONUS



## IL PROGETTO: "SALVAGUARDIA, VALORIZZAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DEI CENTRI STORICI"

Caro Cittadino, il Suo Comune è rientrato nella prima selezione - fase test - del progetto "Salvaguardia, valorizzazione e miglioramento sismico dei centri storici" un'iniziativa legata alle opportunità offerte dal **Sisma bonus**. La **società M3S**, in collaborazione con l'**Università degli Studi di Roma 3** (Dipartimento di Ingegneria) e con l'**Università dell'Aquila** (Facoltà di Ingegneria), si occuperà di attuare un piano di diagnostica, miglioramento sismico e monitoraggio delle abitazioni.

Il Progetto, promosso da **ANCIcomunicare** la società *in house* dell'ANCI, per la sua rilevanza sociale ha ottenuto il patrocinio non oneroso di **ANCI** (Associazione Nazionale Comuni Italiani) e del **Consiglio Nazionale degli Ingegneri**.

## CHI PUO' ADERIRE AL PROGETTO: I PICCOLI COMUNI (sotto i 5000 abitanti)

Il progetto è stato inizialmente rivolto esclusivamente ai Comuni localizzati in zona sismica 1 *massimo rischio*, ma in considerazione delle numerose richieste espresse dai territori, è stato allargato anche ai **piccoli Comuni** che non rientrano nella suddetta fascia di rischio.

## INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO LE ABITAZIONI PRIVATE DEI CENTRI E BORGHI STORICI

Il Progetto prevede la possibilità per i cittadini che aderiscono all'iniziativa, di effettuare **degli interventi di miglioramento sismico** sulla propria abitazione beneficiando del **Sisma bonus 110%** (il D.L. Rilancio consente una detrazione fiscale pari al 110% per lavorazioni indirizzate al miglioramento sismico, ripartibile in 5 anni, con possibilità di cedere il credito o avere lo sconto in fattura).

**L'intervento non richiede l'accesso del singolo appartamento.**

*L'intervento, si sviluppa in quattro fasi:*

- 1. diagnostica delle strutture** per rilevare eventuali criticità strutturali o punti deboli al fine di progettare interventi antisismici efficaci;
- 2. progettazione di interventi antisismici** con tecnologie altamente innovative come ad es. cucitura a secco con barre elicoidali o altre modalità alternative in funzione dell'esigenza specifica (l'intervento non richiede l'accesso al singolo appartamento, salvo richieste e condizioni particolari);
- 3. rifacimento parziale o totale del solaio di copertura e/o di quelli intermedi ove necessario;**
- 4. monitoraggio in continuo della struttura** attraverso l'installazione di sensori multifunzione (SAC: sistema analisi costruzione). La centrale di sorveglianza *h24/7* li controlla costantemente in tempo reale e verifica gli allarmi automatici.

## VANTAGGI PER IL CITTADINO CHE SCEGLIE DI USUFRUIRE DEL SISMA BONUS A CASA SUA

*Aderire al Progetto Sisma bonus su una struttura vuol dire:*

- 1. migliorare la sicurezza dell'abitazione:** analizzare i suoi punti deboli e realizzare un intervento strutturale che comporta il miglioramento antisismico;
- 2. avere un sistema di alert 24h su 24:** in caso di sisma o di sollecitazioni, il sistema segnala in tempo reale un comportamento anomalo della struttura grazie alla centrale M3S attiva *h24* pronta ad analizzare le segnalazioni provenienti dai sensori;
- 3. aumentare il valore economico dell'abitazione:** usufruire del Sisma bonus adesso significa fare un passo in avanti verso il certificato statico. Infatti, tra qualche anno quest'ultimo potrebbe diventare obbligatorio per portare avanti la compravendita dell'immobile.

### PER INFORMAZIONI

*Per ulteriori informazioni e chiarimenti*

contattare ANCIcomunicare **06/68009384/385/284** – email: **infocomunicare@anci.it**  
o semplicemente richiedere informazioni presso il suo Comune



**GUARDA  
LA LOCANDINA  
ECOBONUS**